

## 承 諾 書

貸 主 様  
エルザ 様

この度、ウエストテラス W-2 号室に下記条件に承諾の上、入居の申込みを致します。今回は入居中の為、物件の内覧は致しませんが、この事により生じる問題に対し、貸主様及び貴社に一切のご迷惑をお掛けしないことをお約束致します。

### [ 申込条件 ]

- 1、退去後の原状回復工事は通常のリフォーム工事（下記参照）を予定しておりますが、その箇所や範囲については退去後に現状を確認後、決定させていただきます。
  - ・ 壁紙（クロス）の貼替
  - ・ 洗面所、トイレの床（クッションフローア）の貼替
  - ・ ルームクリーニング及びフローリングのワックス仕上げ
  - ・ 玄関鍵の交換
  - ・ その他破損、故障個所の修繕
- 2、リフォーム工事は3月末日の入居可能を目標に進めさせていただきますが、間に合わない場合、一部工事は入居後に施工させていただきます。
- 3、建物に大きな破損、故障個所（軽微な破損、汚損、自然損耗、経年劣化を除く）があった場合、その修理等は入居後になる場合が有ります。
- 4、その他、生活に支障をきたす瑕疵以外は現況有姿でのお引渡しとさせていただきます、未内覧を理由に物件についての異議申し立てを致しません。
- 5、本承諾書の提出後は速やかに契約の履行に着手し、申込のキャンセルを致しません。

年 月 日

住 所  
入居者  
氏 名

印